

# Barème des honoraires \*

LOI n° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET n° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-355 du 24 mars 2014

## Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires TTC charge Acquéreur / Vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

1 à 59 999 €	: 5 000€
60 000 à 99 999 €	: 7 500 €
100 000 à 149 999 €	: 8 000 €
150 000 à 199 999 €	: 9 000 €
200 000 à 249 999 €	: 10 000 €
250 000 à 299 999 €	: 12 000 €
300 000 € et plus	: 5,00%

Remise de **1000 €** pour tout mandat **Exclusif** \*\*

## Location loi du 6 juillet 1989 (baux conclus depuis le 15/09/2014) :

Honoraires TTC calculés par m<sup>2</sup> de surface habitable, dans la limite d'un mois de loyer pour chaque partie

	Logement 0 à 50 m <sup>2</sup>		50 à 100 m <sup>2</sup>		> 100 m <sup>2</sup>	
	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire
Entremise et recherche du locataire	4 €/ m <sup>2</sup>	-	3 €/ m <sup>2</sup>	-	2 €/ m <sup>2</sup>	-
Visites et constitution du dossier	6 €/ m <sup>2</sup>	6 €/ m <sup>2</sup>	5 €/ m <sup>2</sup>	5 €/ m <sup>2</sup>	5 €/ m <sup>2</sup>	5 €/ m <sup>2</sup>
Rédaction du bail par l'agence	2 €/ m <sup>2</sup>	2 €/ m <sup>2</sup>	2 €/ m <sup>2</sup>	2 €/ m <sup>2</sup>	1 €/ m <sup>2</sup>	1 €/ m <sup>2</sup>
Etat des lieux par l'agence	2 €/ m <sup>2</sup>	2 €/ m <sup>2</sup>	2 €/ m <sup>2</sup>	2 €/ m <sup>2</sup>	1 €/ m <sup>2</sup>	1 €/ m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>14 €/ m<sup>2</sup></b>	<b>10 €/ m<sup>2</sup></b>	<b>12 €/ m<sup>2</sup></b>	<b>9 €/ m<sup>2</sup></b>	<b>9 €/ m<sup>2</sup></b>	<b>7 €/ m<sup>2</sup></b>

## Immobilier professionnel ou commercial

Honoraires HT calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

### Achat - Vente de fonds de commerce - Cession de bail

1 à 49 999€ : **5 000 € HT**

50 000 à 149 999 € : **8 500€ HT**

150 000 et plus : **10 % HT**

### Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 499 999 € : **5.99 % HT** (minimum de 6 000 € HT)

500 000 et plus : **4.99 % HT**

### Location commerces, bureaux, entrepôt :

Honoraires HT : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

+ Rédaction de bail (par l'agence) : **900 € HT**

## Vente Vlager

Nous consulter 09 51 51 3000

## Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires HT : de **3.9 à 9%** suivant contrat Promoteurs

IMPORTANT : LA RÉDACTION DE TOUTE TYPE D'AVANT CONTRAT SERA FACTURÉ : **199 € TTC**